



COMUNE DI CORI

PROVINCIA DI LATINA

Via della Libertà, 36

Area Tecnica

Area Tecnica - Tel. 0696617241 - Fax 0696617220

E mail: ufficiotecnico@comune.cori.lt.it



AVVISO PUBBLICO

esplorativo manifestazione di interesse, alla gara mediante indagine di mercato, per l'individuazione delle Ditte da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativamente ai Lavori di manutenzione straordinaria presso l'Impianto sportivo di Giulianello di Cori con Mutuo del credito Sportivo di € 30.000,00 – Progetto definitivo ed esecutivo approvato con D.G.C. N. 176 del 20.10.2016 e determinazione n.r.g. 279 del 27.4.2017.

Scadenza: ore 12,00 del giorno 15/05/2017

**DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 – D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.
CONTRATTI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento del "Lavori di manutenzione straordinaria presso l'Impianto sportivo di Giulianello di Cori", nel principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, al fine di individuare almeno 5 operatori economici – ove esistenti - da invitare alla relativa successiva eventuale gara mediante procedura negoziata.

Costo stimato del lavoro pari ad €. 23.229,13 compreso oneri della sicurezza per €. 2.000,00 ed oltre IVA

Per l'affidamento dell'appalto del lavoro sopra indicato (manodopera, mezzi e fornitura materiale), si procederà mediante l'applicazione della procedura negoziata con gara ufficiosa tra almeno cinque operatori qualificati – ove esistenti - ai sensi dell'art. 36 del Dlgs n.50/16 e Regolamento dei lavori.

Allo scopo verranno esaminati da questo ufficio, le imprese richiedenti che hanno presentato domanda di essere invitati alla gara d'appalto entro il termine stabilito nel presente avviso.

Possono presentare istanza le Ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa previsti dalla legislazione vigente e in particolare:

Requisiti di ordine generale, art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale, iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato al servizio da affidare;

Requisiti di capacità tecnica e professionale D. Lgs. 50/2016;

DURC regolare;

SOA : OG1 "classifica I" od in alternativa in possesso dei requisiti così come indicato nell'articolo N.90 del D.Lgs 50/2016, allegando alla presente istanza tutta la documentazione prevista nell'art. 90 del D.lgs N.50/2016, previa esclusione dalla gara.

A tal fine le Ditte interessate possono presentare istanza di invito al COMUNE DI CORI, Via delle libertà, 1 - 04010 Cori, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, da redigersi secondo il modello (**Allegato A**) con allegato il documento di identità in corso di validità, con la quale si attesti di possedere:

- i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici previsti dal D. Lgs. 50/16;
- l'iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto e di essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnico – organizzativa richiesti;
- di essere in regola con gli adempimenti contributivi, assicurativi e previdenziali;
- SOA o autocertificazione art. 90 del D.lgs 50/2016

L'appalto verrà poi affidato con separata procedura espletata tra un numero di almeno cinque operatori, così come disposto dal D.Lgs. 50/16 e vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori.

L'offerta verrà formulata a corpo e l'aggiudicazione verrà effettuata sulla base del criterio del prezzo più basso (minor prezzo) ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii..

Pertanto le imprese, in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione previsti dalla vigente normativa, per eseguire i lavori indicati in oggetto, interessate ad essere invitate potranno presentare apposita domanda al **Comune di Cori – Area Tecnica, Via della Libertà ° 1 , 04010 Cori (LT), entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15/05/2017 a pena di non ammissibilità (si prende a riferimento esclusivamente la data del protocollo in arrivo dell'Ente comunale e non quella postale o similare).**

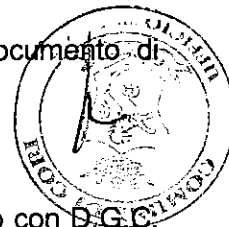
La richiesta di essere invitati alla gara d'appalto potrà essere presentata, a scelta dell'operatore economico, a mezzo servizio postale raccomandato, mediante consegna a mano diretta, o mediante agenzia di recapito autorizzata. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo non venga recapitato in tempo utile.

Il plico dovrà riportare oltre all'indicazione del mittente, completa di indirizzo, @mail, fax e recapito telefonico, la seguente dicitura:

"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L' EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO ATTRAVERSO LA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DLGS 50/16, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI GIULIANELLO DI CORI CON MUTUO DEL CREDITO SPORTIVO DI € 30.000,00 - Progetto definitivo ed esecutivo approvato con D.G.C. N. 176 del 20.10.2016 e determinazione n.r.g. 279 del 27.4.2017".

I soggetti partecipanti sono tenuti a presentare il plico chiuso e sigillato, controfirmato o siglato nei lembi di chiusura, inserendo all'interno dello stesso la seguente documentazione (**pena esclusione**):

- istanza di partecipazione, sottoscritta dal titolare della Ditta con allegato documento di identità valido;
- D.U.R.C. valido e regolare, redatto solo sul Modello "A" allegato;
- iscrizione alla Camera del Commercio;
- Certificato S.O.A. valido e/o certificazione sostitutiva;
- Certificazione scritta rilasciata dal RUP di presa visione del progetto (approvato con D.G.C. 176/2016) in questione e dei luoghi.



ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammesse le domande dei soggetti privi dei documenti indicati (istanza, DURC, Iscrizione alla camera del Commercio, presa visione, etc.)
- l'offerta dovrà essere presentata entro massimo 25 gg dal ricevimento della lettera di invito e verrà effettuata l'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;
- non sono, inoltre, ammesse le domande dei soggetti inadempienti verso gli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- il Responsabile del procedimento unico in caso di ricezione di un numero elevato di concorrenti procederà tramite sorteggio pubblico all'individuazione di almeno cinque operati idonei da invitare alla fase di gara d'appalto successiva fissata, senza che i concorrenti sollevino alcuna eccezione di merito, nel caso di un numero inferiore a cinque richieste procederà lo stesso rivolgendo l'invito alle ditte che non hanno partecipato ed idonee anche in presenza di una sola richiesta di invito;
- i dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cori;
- tutte le comunicazioni relative al presente avviso saranno effettuate tramite il sito on line del Comune di Cori, ivi compreso la data del sorteggio, l'elenco degli operati da invitare alla procedura di cottimo fiduciario per l'esecuzione dei lavori in oggetto, risultati, etc.;
- i partecipanti prendo atto che il presente avviso – procedura di ricerca di mercato verrà formalizzata – approvata con successivo e separato atto di determinazione.

L'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento e per motivazioni anche sopraggiunte il presente procedimento senza che alcuna Ditta concorrente possa avanzare pretesa alcuna. La pubblicazione del presente avviso di indagine di mercato e la manifestazione di interesse inviata dagli operatori economici non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale a procedere alla successiva fase di selezione e non comporta diritti di prelazione, né impegni o vincoli per le parti interessate. Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cori sul sito informatico on line e Sezione Trasparenza del Comune di Cori.

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Ing. Luca Cerbara.
Allegato Modello A

Dalla Residenza Municipale li 27 aprile 2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N.4
Dott. Ing. Luca Cerbara



INTESTAZIONE DELLA DITTA CONCORRENTE - SCHEMA

Ai **COMUNE DI CORI**
Via della Libertà, 36
04010 CORI (LT)

OGGETTO: Richiesta partecipazione alla procedura di gara - previa pubblicazione di un bando di gara – ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, per l'appalto **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI GIULIANELLO DI CORI CON MUTUO DEL CREDITO SPORTIVO DI € 30.000,00"**.

Costo stimato del lavoro pari ad €. 23.229,13 compreso oneri della sicurezza per €. 2.000,00 ed oltre IVA

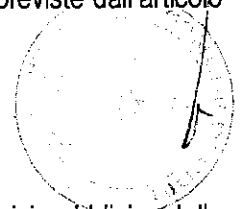
Ente erogatore: con fondi comunali.

Il sottoscritto nato il..... a
..... in qualità di Titolare dell'impresa con sede
in..... con codice fiscale n. con partita IVA n.
.....

CHIEDE

di essere invitato a partecipare alla procedura negoziata indicata in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,



DICHIARA:

1. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori e servizi pubblici e dalla stipula dei relativi contratti previste dal D.Lgs. n. 50/16 s. m. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare; in particolare dichiara (2):

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 nei confronti del titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, del socio o del direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in

accomandita semplice, nei confronti degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei propri confronti, ovvero in quelli dei soggetti sopra descritti, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'*articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55*;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;



g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) di essere in regola con gli obblighi di cui all'*articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68*;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

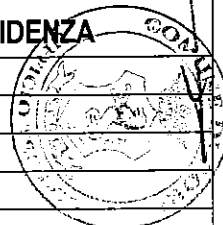
m-bis) nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

n) Si dichiara di prendere atto che nell'importo a base di gara è comprensivo l'onere dello smontaggio della pensilina esistente a dimora presso il deposito comunale senza costi aggiuntivi.

2. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività e che i dati della iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (si riportano i relativi dati nella seguente tabella):

| N.O. | NOMINATIVO | QUALIFICA | DATA DI NASCITA | RESIDENZA |
|------|------------|-----------|-----------------|-----------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

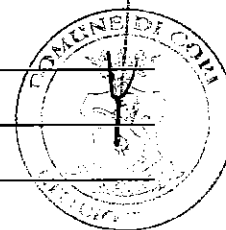


3. la regolarità delle posizioni contributive INPS e INAIL, i cui numeri distintivi sono rispettivamente.....

4. che l'impresa è in possesso dell'attestazione di qualificazione per la categoria OG 1 ed importi adeguati ai lavori da assumere. Più precisamente [indicare categorie (limitatamente a quelle che interessano l'appalto di che trattasi) e relative classifiche, **ovvero**:

- di possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di propria spettanza;

5. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
6. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto, nei piani di sicurezza;
7. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
8. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
9. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
10. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
11. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
12. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
13. di voler subappaltare le seguenti lavorazioni:
 - a) _____
 - b) _____
 - c) _____
14. l'impresa dichiara che i prezzi del progetto a base di gara sono remunerativi, compatibili e giusti per l'esecuzione dei lavori in oggetto.
15. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la



presente dichiarazione viene resa.

____, li _____

La Ditta _____

N.B.:

1. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore (a meno che la firma non sia autenticata);
2. La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.
3. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

